

Octobre 2012

# Objet Histoire

## House of Life Solingen : Architecture pour les jeunes personnes nécessitant des soins



Habitations  
privées



Établissements  
de santé



Sport &  
culture

Faute d'offres, les jeunes nécessitant des soins vivent souvent dans des maisons de retraite et les exigences spécifiques des deux groupes d'âge vis-à-vis d'une même institution sont difficilement compatibles et limitent la qualité de vie des deux groupes. Pour cette raison, un projet de construction extraordinaire « House of life » a été créé à Solingen. Il offre les meilleures conditions possibles pour 20 jeunes adultes ayant besoin de soins en raison d'un accident, du SIDA, de la toxicoma-

nie, d'un accident vasculaire cérébral, d'une sclérose en plaques, de la maladie de Parkinson, de la maladie de Huntington ou d'une autre maladie neurologique.

En dépit d'un budget serré, dormakaba était tenu de satisfaire à toutes les exigences pour les établissements hospitaliers concernant la loi sur les soins hospitaliers du Land de Rhénanie-du-Nord-Westphalie et les bâtiments avec accessibilité PMR.



# Un principe directeur pour assurer une diversité maximale

## L'objectif de dormakaba :

- Créer de la diversité
- Assurer l'accessibilité PMR dans l'ensemble du bâtiment
- Adapté aux issues de secours et aux voies de sauvetage
- Répondre aux exigences pour les établissements hospitaliers concernant la loi sur les soins hospitaliers du Land de Rhénanie-du-Nord-Westphalie

## La solution sur mesure

Les exigences étant très complexes, les architectes et le maître d'ouvrage – les trois paroisses du vieux Solingen – ont entamé à l'avance une étude portant sur les modes de vie et de logement particuliers du groupe d'utilisateurs. Ainsi, on a établi avec la devise « diversité », le principe directeur de la planification.

L'entrée se fait par une porte coulissante automatique avec l'entraînement ES 200 homologuée pour les issues de secours et voies de sauvetage. Vous pouvez également entrer dans le bâtiment par des portes équipées de l'opérateur pour portes battantes ED 250, assurant une ouverture automatique ou manuelle aisée.

## Technologie intelligente à l'intérieur

Sur les portes à l'intérieur, des ferme-portes du type TS 93 facilitent l'accès des résidents : La technologie EASY OPEN intégrée facilite l'ouverture et la fermeture des portes pour les personnes handicapées. De plus, elles ont été conçues pour une utilisation avec accessibilité PMR conformément à DIN SPEC 1104 et DIN 18040. Contrairement aux portes massives des chambres, les portes des couloirs et des pièces communes ont été réalisées en verre avec des ferrures Office et Universal.

## Principe directeur réalisé avec succès

Grâce à dormakaba, la House of Life, un nouveau bâtiment de trois étages a été créé, qui offre à ses jeunes résidents des possibilités diverses avec accessibilité PMR.



**01** L'utilisation du verre offre une ambiance ouverte sur l'espace tout en assurant un sentiment de sécurité.

Crédit photographique :  
Karsten Rabas



**02** En plus des ferme-portes intelligents, la diversité était à l'ordre du jour à la House of Life.

Crédit photographique :  
Karsten Rabas

## Produits utilisés Groupes de produits/Produits/Quantités

|   |                          |
|---|--------------------------|
| Opérateur pour portes battantes                                   | <b>ED 250</b>            |
| Opérateur pour portes pivotantes                                  | <b>ES 200</b>            |
| Ferme-porte à glissière   | <b>TS 93</b>             |
| Ferrures pour portes en verre pour installations en verre plein   | <b>Universal</b>         |
| Ferrures pour portes en verre pour portes pivotantes et battantes | <b>Office</b>            |
| Technique de ferrure  | <b>Poignées de porte</b> |

**dormakaba France**

2-4 rue des Sarrazins  
FR-94046 Créteil cedex  
T +33 1 41 94 24 00  
marketing.fr@dormakaba.com  
www.dormakaba.fr

**dormakaba Belgium N.V.**

Lieven Bauwensstraat 21a  
BE-8200 Brugge  
T +32 50 45 15 70  
info.be@dormakaba.com  
www.dormakaba.be

**dormakaba Suisse SA**

Route de Prilly 21  
CH-1023 Crissier  
T +41 848 85 86 87  
info.ch@dormakaba.com  
www.dormakaba.ch

## Et que pouvons-nous faire pour vous ?

**Il suffit de nous contacter.**

Vous pouvez nous contacter via :  
[www.dormakaba.com/de-de/produkte-loesungen/referenzen/uebersicht](http://www.dormakaba.com/de-de/produkte-loesungen/referenzen/uebersicht)

ou alors, veuillez nous contacter par e-mail :  
[marketing.de@dormakaba.com](mailto:marketing.de@dormakaba.com)